Замечания и предложения

к проекту Федерального закона,

разработанного Минстроем России

«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» и федеральный закон «Технический регламент

 о безопасности зданий и сооружений»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Редакция проекта Федерального закона** | **Замечания и Предложения** |
|  | 1. В статье 1:

А) дополнить пунктом 26 следующего содержания:«26) модификация проектной документации – проектная документация (часть проектной документации), в которую внесены изменения;»;б) дополнить пунктом 27 следующего содержания:«27) качественные и функциональные характеристики объекта капитального строительства – показатели, характеризующие функциональное назначение, класс, категорию объекта капитального строительства и иные основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства (его частей).»; | Изменить редакцию дополнительного пункта:«26) модификация типовой проектной документации – внесение изменений в типовую проектную документацию, не затрагивающих общие требования безопасности зданий и сооружений, установленных в Главе 2, Статьях 7 – 14 федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;*Примечание:**(в случае внесения изменений в типовую проектную документацию, затрагивающих общие требования безопасности зданий и сооружений, установленных в Главе 2, Статьях 7 – 14 федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», необходимо проводить экспертизу типовой проектной документации)* Дополнительный пункт 27 - исключить*Примечание:**(действующими нормативными правовыми актами и нормативно-техническими документами определены необходимые качественные и функциональные характеристики объекта капитального строительства)* |
|  | 1. Статью 48 дополнить частью 11.1 следующего содержания:

«11.1. При подготовке проектной документации на строительство объекта капитального строительства может быть использована типовая проектная документация, включенная в реестр типовой проектной документации, либо модификация такой типовой проектной документации, не затрагивающая конструктивных и других характеристик надежностии безопасности объекта капитального строительства и не изменяющая его качественные и функциональные характеристики.»; | Изменить редакцию дополнительной части:«11.1. при подготовке проектной документации на строительство объекта капитального строительства может быть использована типовая проектная документация, включенная в реестр типовой проектной документации, либо её модификация» |
| **3.** | 1. В статье 49:
2. а) в части 3 исключить слова «в случае проведения такой экспертизы в отношении проектной документации объектов капитального строительства, получившей положительное заключение государственной экспертизы и применяемой повторно (далее – типовая проектная документация), или модификация такой проектной документации, не затрагивающей конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объекта капитального строительства и не изменяющей его качественные и функциональные характеристики, либо»;

б) часть 5 дополнить вторым абзацем следующего содержания:«Государственной экспертизе подлежат все разделы проектной документации и (или) результаты инженерных изысканий, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности представляются для проведения государственной экспертизы, за исключением архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений, содержащихся в типовой проектной документации, включенной в реестр типовой проектной документации.» | В статье 49, часть 3 (в ред. Федеральных законов от 18.07.2011 №243-ФЗ, от 28.11.2011 №337-ФЗ, от 23.07.2013 №247-ФЗ)изложить в редакции:3. «Экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства, реконструкции не требуется получение разрешения на строительство, а также в случае проведения такой экспертизы в отношении проектной документации объектов капитального строительства, получившей положительное заключение государственной экспертизы или негосударственной экспертизы и применяемой повторно, типовой проектной документации или её модификации, либо в случае, если при строительстве или реконструкции линейных объектов применяется модификация получившей положительное заключение экспертизы проектной документации (в том числе отдельных разделов проектной документации). Экспертиза проектной документации не проводится в отношении разделов проектной документации, подготовленных для проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением проектной документации, подготовленной для проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования».Дополнительный абзац - исключить |
| **4.** |  Статья 2Часть 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» после слов «для подготовки проектной документации» дополнить словами «(за исключением типовой проектной документации)» | Изложить в редакции:Часть 8 статьи 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» после слов «для подготовки проектной документации» дополнить словами «(,в том числе типовой проектной документации,)»*Примечание:**При разработке типовой проектной документации, включенной в реестр типовой проектной документации, может потребоваться отступление от требований национальных стандартов и сводов правил обязательного применения, т.е. разработка проектной документации в соответствии со специальными техническими условиями.* |
| Национальное объединение строителей, Главный специалист Департамента технического регулированияФролов Николай Иванович, e-mail: frolov@nostroy.ru, тел.(495) 987-31-50 доп. 137 |